



## Raport z konsultacji

# Konsultacje społeczne w przedmiocie zmiany studium i planu miejscowego w obrębie Jędrzychów

<b>Tekst wprowadzający</b>	<p>Burmistrz Polkowic zaprasza do wzięcia udziału w konsultacjach społecznych dotyczących projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Polkowice na obszarze wyznaczonym w obrębie Jędrzychów w gminie Polkowice oraz projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze wyznaczonym w obrębie Jędrzychów w gminie Polkowice.</p> <p>Konsultacje mają na celu umożliwienie mieszkańcom wsi Jędrzychów czynnego udziału w procesie planowania przestrzennego od początkowych etapów procedury planistycznej, zebrania informacji oraz przekazania własnych sugestii i zapytań. Konsultacje przeprowadzone będą w dniach 28 września - 9 października 2020 r. w formie zbierania uwag na piśmie z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego, za pośrednictwem strony internetowej <a href="https://konsultacje.polkowice.eu">konsultacje.polkowice.eu</a> oraz w formie spotkania z mieszkańcami Jędrzychowa.</p> <p>Uwagi mogą być składane:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) na adres Urzędu Gminy Polkowice ul. Rynek 1, 59-100 Polkowice (liczy się data wpływu do Urzędu),</li><li>2) w kancelarii Urzędu Gminy Polkowice ul. Rynek 1, 59-100 Polkowice, pokój nr 10,</li><li>3) za pośrednictwem platformy e-puap,</li><li>4) za pośrednictwem strony internetowej <a href="https://konsultacje.polkowice.eu">konsultacje.polkowice.eu</a>, w zakładce konsultacje społeczne,</li><li>5) na spotkaniu z mieszkańcami.</li></ol> <p>Spotkanie z mieszkańcami Jędrzychowa przy udziale projektanta studium i planu oraz przedstawicieli Urzędu Gminy Polkowice odbędzie się 29 września 2020 r. o godz. 16.00 w sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi i Specjalnymi w Jędrzychowie, Jędrzychów 24a. Wstęp w maseczkach ochronnych.</p>
<b>Opis</b>	Konsultacje społeczne dotyczące zmiany studium i miejscowego planu na obszarze wyznaczonym w obrębie Jędrzychów w gminie Polkowice.
<b>Podstawy prawne</b>	Na podstawie art. 5a ust.1, art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz § 1 i 3 Uchwały Nr XVIII/186/19 Rady Miejskiej w Polkowicach z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Polkowice (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2020 r. poz. 446)
<b>Data opublikowania</b>	2020-09-28
<b>Aktywny w terminie</b>	2020-09-28 - 2020-10-09
<b>Data archiwizacji</b>	2020-11-09
<b>Dostępność</b>	Konsultacja otwarta

## Raport aktywności

Rodzaj uczestnika	Liczba aktywności
Liczba aktywności zarejestrowanych przez ePUAP	0
Liczba aktywności uczestników z pełną identyfikacją ( <i>osoby fizyczne</i> )	3
Liczba aktywności uczestników z pełną identyfikacją ( <i>instytucje</i> )	0
Liczba aktywności uczestników tymczasowych	0



<b>Liczba aktywności z korespondencji</b>	0
<b>Wszystkich aktywności</b>	3
<b>Liczba odsłon</b>	6403

## Załączniki

Typ	Załącznik	Opis
Załącznik do konsultacji	Formularz konsultacyjny	Formularz konsultacyjny
Załącznik do konsultacji	Klauzula RODO	Klauzula RODO
Załącznik podstawy prawnej	Ustawa o samorządzie gminnym	Ustawa o samorządzie gminnym
Załącznik podstawy prawnej	Uchwała XVIII/186/19	Uchwała XVIII/186/19
Plik źródłowy dokumentu	Kierunki legenda	Kierunki legenda
Plik źródłowy dokumentu	Legenda zmiana Kierunki	Legenda zmiana Kierunki
Plik źródłowy dokumentu	Prognoza oddziaływania	Prognoza oddziaływania
Plik źródłowy dokumentu	Rysunek Kierunkow	Rysunek Kierunkow
Plik źródłowy dokumentu	Tekst projektu uchwały	Tekst projektu uchwały
Plik źródłowy dokumentu	Rysunek projektu mpzp Jędrzychów	Rysunek projektu mpzp Jędrzychów
Plik źródłowy dokumentu	Tekst uchwały mpzp Jędrzychów	Tekst uchwały mpzp Jędrzychów

## Raport z punktu konsultacji - dokument: **Koncepcja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Polkowice- zmiana E**

<b>Tekst wprowadzający</b>	Koncepcja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Polkowice- zmiana E
<b>Opis</b>	Koncepcja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Polkowice na obszarze wyznaczonym w obrębie Jędrzychów w gminie Polkowice.
<b>Aktywny w terminie</b>	2020-09-28 - 2020-10-09

## Raport aktywności

<b>Rodzaj uczestnika</b>	<b>Liczba aktywności</b>
<b>Liczba aktywności zarejestrowanych przez ePUAP</b>	0



Liczba aktywności uczestników z pełną identyfikacją ( <i>osoby fizyczne</i> )	1
Liczba aktywności uczestników z pełną identyfikacją ( <i>instytucje</i> )	0
Liczba aktywności uczestników tymczasowych	0
Liczba aktywności z korespondencji	
Wszystkich aktywności	1
Liczba odsłon	1791

## Propozycje zmian

<b>Cały dokument</b>	
<b>Opinia 1 -  0  0</b>	
Aktualny tekst:	CZĘŚĆ C 17.4 Tereny osadnicze - zabudowy mieszkaniowej (obręb Jędrzychów): 16,72 ha.
Propozycja:	CZĘŚĆ C 17.4 Tereny osadnicze - zabudowy mieszkaniowej (obręb Jędrzychów): 20,03 ha.
Uzasadnienie:	Poszerzenie obszaru 5.MP w kierunku południowo-zachodnim o 100m, a nie o 50 przewidzianych w studium pod zabudowę. W koncepcji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Jędrzychów w gminie Polkowice teren o którym mowa oznaczony symbolem MN2.18. Jestem właścicielem działki o numerze 424. Teren ten wg <a href="http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/">http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/</a> nie wchodzi w skład siedlisk łąk 6510.
<b>Cały dokument</b>	
Brak aktywności	

## Raport z punktu konsultacji - dokument: **Koncepcja miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Jędrzychów w gminie Polkowice**

<b>Tekst wprowadzający</b>	Koncepcja miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Jędrzychów w gminie Polkowice
<b>Opis</b>	Koncepcja miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego na obszarze wyznaczonym w obrębie Jędrzychów w gminie Polkowice.
<b>Aktywny w terminie</b>	2020-09-28 - 2020-10-09



## Raport aktywności

Rodzaj uczestnika	Liczba aktywności
Liczba aktywności zarejestrowanych przez ePUAP	0
Liczba aktywności uczestników z pełną identyfikacją ( <i>osoby fizyczne</i> )	2
Liczba aktywności uczestników z pełną identyfikacją ( <i>instytucje</i> )	0
Liczba aktywności uczestników tymczasowych	0
Liczba aktywności z korespondencji	
Wszystkich aktywności	2
Liczba odsłon	1774

## Propozycje zmian

<b>Cały dokument</b>	
<b>Opinia 1 -  0  0</b>	
Aktualny tekst:	załącznik nr 1 - rysunek planu miejscowego sporządzony w skali 1:2000 stanowiący integralną część planu
Propozycja:	załącznik nr 1 - rysunek planu miejscowego sporządzony w skali 1:2000 stanowiący integralną część planu Poszerzyć do 100m obszar MN2.18 w kierunku południowo-zachodnim
Uzasadnienie:	Jestem właścicielem działki nr 424. Zmiana pozwoli mi na inwestycję związaną z budową domów jednorodzinnych na części mojej działki.
<b>Cały dokument</b>	
<b>Opinia 1 -  0  0</b>	
Aktualny tekst:	załącznik nr 1 - rysunek planu miejscowego sporządzony w skali 1:2000 stanowiący integralną część planu
Propozycja:	Proszę o przekwalifikowanie działki numer 162/2 na działkę w całości przeznaczoną pod zabudowę. Przekwalifikowanie nie spowoduje dodatkowych kosztów po stronie gminy. Działka ma dostęp do drogi gminnej. Działka z dwóch stron przylega do terenów przeznaczonych pod zabudowę.
Uzasadnienie:	Proszę o przekwalifikowanie działki numer 162/2 na działkę w całości przeznaczoną pod zabudowę. Przekwalifikowanie nie spowoduje dodatkowych kosztów po stronie gminy. Działka ma dostęp do drogi gminnej. Działka z dwóch stron przylega do terenów przeznaczonych pod zabudowę.